

**ZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP  
STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V VRŠCU, SRBIJA - DUTB ID 1945**

**PONUDBNIK 1** (ime in priimek / firma ponudnika):

\_\_\_\_\_

**NASLOV** (stalno bivališče / poslovni naslov):

\_\_\_\_\_

**DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:** \_\_\_\_\_

**EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

Številka bančnega računa ponudnika: \_\_\_\_\_

Bančni račun, odprt pri banki: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: \_\_\_\_\_

Delež solastništva<sup>\*\*</sup>: \_\_\_\_\_

**PONUDBNIK 2\*** (ime in priimek / firma ponudnika):

\_\_\_\_\_

**NASLOV** (stalno bivališče / poslovni naslov):

\_\_\_\_\_

**DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:** \_\_\_\_\_

**EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

Številka bančnega računa ponudnika: \_\_\_\_\_

Bančni račun, odprt pri banki: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: \_\_\_\_\_

Delež solastništva na pogodbenem predmetu<sup>\*\*</sup>: \_\_\_\_\_

*\*Ponudnik 2 se izpolni v primeru, ko oddata ponudbo za 1 (en) pogodbeni predmet dve osebi. V kolikor je ponudnikov več izpolnite dodaten obrazec (priloga temu obrazcu)*

*\*\*se izpolni kadar sta dva ali več ponudnikov, slednje podatke bo prodajalec upošteval pri pripravi in sklenitvi prodajne pogodbe z izbranim(-i) ponudnikoma(-i).*

**PREDMET PONUDBE (nakup nepremičnin) je:**

pozidano stavbno zemljišče bivšega industrijskega kompleksa »KLUZ Plitvice«, v (skupni) izmeri 16.656 m<sup>2</sup> (skupna površina objektov znaša 6.851 m<sup>2</sup>), parc. št. 8799, k.o. Vršac, na naslovu Ulica 2. oktobra, Vršac, Srbija, na katerem je vpisana pravica uporabe zemljišča in lastninska pravica na objektih v korist družba PY & CA d.o.o. – v likvidaciji, Milutina Milankovića 7V, 11070 Beograd (Novi Beograd), Republika Srbija, matična številka: 20793350, davčna številka: 107394386 (v nadaljevanju: »**Družba ali Prodajalec**«), ki je v neposredni lasti Družbe za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka: 6339620000).

**PONUJENA NETO CENA (v EUR) brez pripadajočega davka:**

\_\_\_\_\_ EUR (z besedo \_\_\_\_\_ evrov).

Pripadajoči davek na nepremičnine znaša **2,50 %** in ga bo plačal kupec.

Ponudba je zavezujoča in nepreklicna ter velja do zaključka tega postopka zbiranja zavezujočih ponudb (vključno s postopki podpisa prodajnih pogodb).

**IZJAVLJAM(-O):**

- da sem/sva/smo preučil/a(-i) Vabilo in z njim povezane dokumente na katere se Vabilo sklicuje ter da v celoti soglašam/va(-mo) z vsebino teh dokumentov kot tudi, da le-ti predstavljajo bistveno sestavino te ponudbe;
- da sem/sva/smo si predmetne nepremičnine podrobno ogledal/a(-i) ter sem/sva/smo preučil/a(-i) vso s predmetnimi nepremičninami povezano dokumentacijo in relevantna dejstva, tako da sem/sva/smo podrobno seznanjen/a(-i) s pravnim in dejanskim stanjem predmetnih nepremičnin in sem/sva/smo v zvezi s tem ter glede pravnih posledic nakupa nepremičnin po potrebi pridobil/a(-i) nasvet s svoje strani najetega strokovnjaka;
- da imajo predmetne nepremičnine vse potrebne in dogovorjene lastnosti ter ustrezajo nameravani rabi oz. namenu zaradi katerega jih kupujem/va(-mo) in so na ta način primerne za uporabo;
- da se strinjam/va(-mo) s pogoji prodaje in pravili postopka prodaje, ne spreminjam(-o) razpisne dokumentacije in ne postavljam(-o) nobenih dodatnih pogojev za nakup pogodbenega predmeta;
- da jamčim/va(-mo), da so podatki v tej ponudbi resnični;
- da je/sta/so lahko končni/a(-i) kupec/ca(-i) samo ponudnik/a(-i) (fizična/i(-e) ali pravna/i(-e) oseba/i(-e), naveden/a(-i) v tem Obrazcu, ki je/sta/so v tem postopku zbiranja ponudb oddal/a(-i) vsebinsko in formalno popolno ter pravočasno zavezujočo ponudbo za nakup pogodbenega predmeta in je/sta/so bil/a(-i) izbran/a(-i) kot najugodnejši/a(-i) ponudnik/a(-i);
- da sem/sva/smo vplačal/a(-i) Varščino za resnost ponudbe;
- da lahko Prodajalec, to je družba PY & CA d.o.o. – u likvidaciji, matična številka: 20793350 in pooblaščen predstavnik prodajalca, Družba za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka 6339620000 obdelujeta v tej ponudbi in njenih prilogah zapisane osebne podatke za namen izvedbe predmetnega postopka prodaje pogodbeni predmet;
- da ostaja ta ponudba v veljavi do konca tega postopka prodaje oziroma do morebitnega izboljšanja te ponudbe s posredovanjem nove ponudbe.

**KRAJ IN DATUM:** \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

**PODPIS (in žig pravne osebe):**

\_\_\_\_\_

**PRILOGA**

**PONUĐNIK 3** (ime in priimek / firma ponudnika):

\_\_\_\_\_

**NASLOV** (stalno bivališče / poslovni naslov):

\_\_\_\_\_

**DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:** \_\_\_\_\_

**EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

Številka bančnega računa ponudnika: \_\_\_\_\_

Bančni račun, odprt pri banki: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: \_\_\_\_\_

Delež solastništva na pogodbenem predmetu: \_\_\_\_\_

**PONUĐNIK 4** (ime in priimek / firma ponudnika):

\_\_\_\_\_

**NASLOV** (stalno bivališče / poslovni naslov):

\_\_\_\_\_

**DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:** \_\_\_\_\_

**EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

Številka bančnega računa ponudnika: \_\_\_\_\_

Bančni račun, odprt pri banki: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: \_\_\_\_\_

Delež solastništva na pogodbenem predmetu: \_\_\_\_\_