

**ZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP
ZEMLIŠČ V BRITOFU PRI KRANJU
– DUTB ID 1559-001**

PONUDBNIK 1 (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:

Številka bančnega računa ponudnika:

Bančni račun, odprt pri banki:

Telefon:

Elektronski naslov:

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec:

PONUDBNIK 2* (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:

Številka bančnega računa ponudnika:

Bančni račun, odprt pri banki:

Telefon:

Elektronski naslov:

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec:

**Ponudnik 2 se izpolni v primeru, ko oddata ponudbo za 1 (en) pogodbeni predmet dve osebi. V kolikor je ponudnikov več izpolnite dodaten obrazec (priloga temu obrazcu)*

PREDMET PONUDBE (nakup nepremičnin) so nepremičnine ID znak:

1. parcela 2105 1976 (ID 7157599), v izmeri 457 m²;
2. parcela 2105 1977 (ID 7157600), v izmeri 453 m²;
3. parcela 2105 1978 (ID 7157601), v izmeri 482 m²;
4. parcela 2105 1979 (ID 7157602), v izmeri 513 m²;
5. parcela 2105 1981 (ID 7157615), v izmeri 523 m²;
6. parcela 2105 1983 (ID 7157603), v izmeri 415 m²;
7. parcela 2105 1984 (ID 7157604), v izmeri 416 m²;
8. parcela 2105 1985 (ID 7157605), v izmeri 415m²;
9. parcela 2105 1986 (ID 7157606), v izmeri 504 m²;
10. parcela 2105 1989 (ID 7157607), v izmeri 416 m²;
11. parcela 2105 1990 (ID 7157608), v izmeri 415 m²;
12. parcela 2105 1991 (ID 7157609), v izmeri 531 m²;
13. parcela 2105 2017 (ID 7157611), v izmeri 782 m²;
14. parcela 2105 2019 (ID 7157579), v izmeri 598 m²;
15. parcela 2105 2020 (ID 7157614), v izmeri 65 m²;
16. parcela 2105 2021 (ID 7157574), v izmeri 497 m²;
17. parcela 2105 2022 (ID 7157577), v izmeri 457 m²;
18. parcela 2105 2023 (ID 7157578), v izmeri 271 m²;
19. parcela 2105 2024 (ID 7157575), v izmeri 455 m²;
20. parcela 2105 2025 (ID 7157576), v izmeri 349 m²;
21. parcela 2105 2026 (ID 7157678), v izmeri 334 m²;
22. parcela 2105 2027 (ID 7157590), v izmeri 577 m²;
23. parcela 2105 2028 (ID 7157591), v izmeri 612 m²;
24. parcela 2105 2029 (ID 7157588), v izmeri 452 m²;
25. parcela 2105 2030 (ID 7157589), v izmeri 478 m²;
26. parcela 2105 2031 (ID 7157586), v izmeri 462 m²;
27. parcela 2105 2032 (ID 7157587), v izmeri 547 m²;
28. parcela 2105 2033 (ID 7157592), v izmeri 615 m²;
29. parcela 2105 2034 (ID 7157593), v izmeri 287 m²;
30. parcela 2105 2035 (ID 7157594), v izmeri 288 m²;
31. parcela 2105 2036 (ID 7157595), v izmeri 288 m²;
32. parcela 2105 2037 (ID 7157596), v izmeri 289 m²;
33. parcela 2105 2038 (ID 7157597), v izmeri 288 m²;
34. parcela 2105 2039 (ID 7157598), v izmeri 578 m²;
35. parcela 2105 2040 (ID 7157610), v izmeri 246 m²;
36. parcela 2105 2041 (ID 7157612), v izmeri 1.590 m²;
37. parcela 2105 2042 (ID 7157585), v izmeri 564 m²;
38. parcela 2105 2043 (ID 7157584), v izmeri 448 m²;
39. parcela 2105 2044 (ID 7157583), v izmeri 449 m²;
40. parcela 2105 2045 (ID 7157582), v izmeri 450 m²;
41. parcela 2105 2046 (ID 7157581), v izmeri 448 m²;
42. parcela 2105 2047 (ID 7157580), v izmeri 556 m²;
43. parcela 2105 2048 (ID 7157613), v izmeri 163 m²;

ki v naravi predstavljajo nepozidana zazidljiva zemljišča v skupni velikosti 20.023 m², v Britofu pri Kranju, namenjena stanovanjski gradnji skladno z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu območje Br1 – Britof jug, lastništvo do celote (v nadaljevanju se navajajo skupaj tudi kot »**pogodbeni predmet**«), ki so v lasti Družbe za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka: 6339620000 (v nadaljevanju se navaja tudi kot »**prodajalec**«).

Potencialni kupec (ponudnik) je seznanjen:

- da se pogodbeni predmet prodaja samo kot celota posameznih nepremičnin;
- da je pri pogodbenemu predmetu vpisana služnostna pravica z ID pravice/ zaznambe 10992266, 11259455;
- da je Mestna občina Kranj dne 17.5.2021 pod številko 3501-627/2021-2-404104 za pogodbeni predmet izdala Potrdilo o namenski rabi zemljišča, iz katerega izhaja, da gre za stavbna zemljišča, na katerih ne obstaja predkupna pravica po Odloku o določitvi predkupne pravice Mestne občine Kranj;

- da so predmetna zemljišča na novo nastala po izvedbi postopka komasacije na podlagi Pogodbe o komasaciji z dne 28.08.2020;
- da ima prodajalec pogodbeni predmet v posesti in da glede njega ne obstoji najemna ali druga pogodba, ki bi kakorkoli obremenjevala pogodbeni predmet ali ki bi lahko kakorkoli omejevala pravico kupca do posesti pogodbenega predmeta.

PONUJENA NETO CENA (v EUR) brez pripadajočega davka:

_____ EUR.

Pripadajoči davek na nepremičnine bo naveden v kasneje sklenjeni prodajni pogodbi (**22% DDV**) in ga bo plačal kupec.

Ponudba je zavezujoča in nepreklicna ter velja do zaključka tega postopka zbiranja zavezujočih ponudb (vključno s postopki podpisa prodajnih pogodb).

IZJAVLJAM(-O):

- da sem/sva/smo preučil/a(-i) Vabilo in z njim povezane dokumente na katere se Vabilo sklicuje ter da v celoti soglašam/va(-mo) z vsebino teh dokumentov kot tudi, da le-ti predstavljajo bistveno sestavino te ponudbe;
- da sem/sva/smo si predmetne nepremičnine podrobno ogledal/a(-i) ter sem/sva/smo preučil/a(-i) vso s predmetnimi nepremičninami povezano dokumentacijo in relevantna dejstva, tako da sem/sva/smo podrobno seznanjen/a(-i) s pravnim in dejanskim stanjem predmetnih nepremičnin in sem/sva/smo v zvezi s tem ter glede pravnih posledic nakupa nepremičnin po potrebi pridobil/a(-i) nasvet s svoje strani najetega strokovnjaka;
- da imajo predmetne nepremičnine vse potrebne in dogovorjene lastnosti ter ustrezajo nameravani rabi oz. namenu zaradi katerega jih kupujem/va(-mo) in so na ta način primerne za uporabo;
- da se strinjam/va(-mo) s pogoji prodaje in pravili postopka prodaje;
- da jamčim/va(-mo), da so podatki v tej ponudbi resnični;
- da je/sta/so lahko končni/a(-i) kupec/ca(-i) samo ponudnik/a(-i) (fizična/i(-e) ali pravna/i(-e) oseba/i(-e), naveden/a(-i) v tem Obrazcu, ki je/sta/so v tem postopku zbiranja ponudb oddal/a(-i) vsebinsko in formalno popolno ter pravočasno zavezujočo ponudbo za nakup pogodbenega predmeta in je/sta/so bil/a(-i) izbran/a(-i) kot najugodnejši/a(-i) ponudnik/a(-i);
- da sem/sva/smo vplačal/a(-i) Varščino za resnost ponudbe;
- da lahko Prodajalec, to je Družba za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka 6339620000 in njegov pooblaščen predstavnik prodajalca obdelujeta v tej ponudbi in njenih prilogah zapisane osebne podatke za namen izvedbe predmetnega postopka prodaje pogodbeni predmet;
- da ostaja ta ponudba v veljavi do konca tega postopka prodaje oziroma do morebitnega izboljšanja te ponudbe s posredovanjem nove ponudbe.

KRAJ IN DATUM: _____, _____

PODPIS (in žig pravne osebe):

PRILOGA

PONUĐNIK 3 (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:

Številka bančnega računa ponudnika: _____

odprt pri banki _____, v _____

Telefon: _____ **Mobilni telefon:** _____

Elektronski naslov:

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec:

PONUĐNIK 4 (ime in priimek / firma ponudnika):

NASLOV (stalno bivališče / poslovni naslov):

DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:

EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:

Številka bančnega računa ponudnika: _____

odprt pri banki _____, v _____

Telefon: _____ **Mobilni telefon:** _____

Elektronski naslov:

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec:
