



**ZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP POSAMEZNIH DELOV  
– STANOVANJ (s pripadajočo shrambo in parkirnimi mesti)  
TER POSAMEZNIH PARKIRNIH MEST  
V STANOVANJSKEM KOMPLEKSU TACENSKE BRZICE**

**PREDMET PONUDBE** (nakup nepremičnin):

zajema predmet prodaje (v nadaljevanju tudi kot »pogodbeni predmet«):

**1. Ponudba (1. mesto po preferenčnem redu)**

stanovanje s komercialno oznako \_\_\_\_\_, za ceno (v EUR) (s pripadajočim DDV za nove enote ali posamezna parkirna mesta oziroma za končno ceno za rabljeno enoto<sup>1</sup> (na dve decimalki) \_\_\_\_\_  
(z besedo \_\_\_\_\_);

**2. Ponudba (2. mesto po preferenčnem redu)**

stanovanje s komercialno oznako \_\_\_\_\_, za ceno (v EUR) (s pripadajočim DDV za nove enote ali posamezna parkirna mesta oziroma za končno ceno za rabljeno enoto (na dve decimalki) \_\_\_\_\_  
(z besedo \_\_\_\_\_);

**3. Ponudba (3. mesto po preferenčnem redu)**

stanovanje s komercialno oznako \_\_\_\_\_, za ceno (v EUR) (s pripadajočim DDV za nove enote ali posamezna parkirna mesta oziroma za končno ceno za rabljeno enoto (na dve decimalki) \_\_\_\_\_  
(z besedo \_\_\_\_\_);

v stanovanjskem kompleksu Tacenske brzice na naslovu Marinovševa cesta 3 in 3a, Ljubljana, kot izhaja iz navedene **Priloge 2** k vabilu k oddaji zavezujočih ponudb za nakup posameznih delov - stanovanj (s pripadajočo shrambo in parkirnimi mesti) ter posameznih parkirnih mest v stanovanjskem kompleksu Tacenske brzice (v nadaljevanju Vabilo).

Specifike vsakega posameznega pogodbenega predmeta so navedene v **Prilogi 1, 2 in 3** Vabila.

Pripadajoči davek na nepremičnine bo naveden v kasneje sklenjeni prodajni pogodbi in je razviden iz Priloge 2 Vabila.

Ponudba je zavezujoča in nepreklicna ter velja do zaključka tega postopka zbiranja zavezujočih ponudb (vključno s postopki podpisa prodajnih pogodb).

---

<sup>1</sup> DPN pri rabljenih / prtiličnih stanovanjih obračuna in plača prodajalec

**PONUĐNIK 1** (ime in priimek / firma ponudnika):

\_\_\_\_\_

**NASLOV** (stalno bivališče / poslovni naslov):

\_\_\_\_\_

**DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:**

\_\_\_\_\_

**EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

Številka bančnega računa ponudnika: \_\_\_\_\_

Bančni račun, odprt pri banki: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: \_\_\_\_\_

**PONUĐNIK 2\*** (ime in priimek / firma ponudnika):

\_\_\_\_\_

**NASLOV** (stalno bivališče / poslovni naslov):

\_\_\_\_\_

**DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:**

\_\_\_\_\_

**EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

Številka bančnega računa ponudnika: \_\_\_\_\_

Bančni račun, odprt pri banki: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: \_\_\_\_\_

*\*Ponudnik 2 se izpolni v primeru, ko oddata ponudbo za 1 (en) pogodbeni predmet dve osebi. V kolikor je ponudnikov več izpolnite dodaten obrazec (priloga temu obrazcu).*

**IZJAVLJAM(-O):**

- da sem/sva/smo preučil/a(-i) »VABILO K ODDAJI ZAVEZUJOČIH PONUDB ZA NAKUP POSAMEZNIH DELOV – STANOVANJ (s pripadajočo shrambo in parkirnimi mesti) TER POSAMEZNIH PARKIRNIH MEST V STANOVANJSKEM KOMPLEKSU TACENSKE BRZICE« in z njim v celoti soglašam/va(-o), ter izjavljam/va(-o), da predstavlja bistveno sestavino te ponudbe;
- da sem/sva/smo preučil/a(-i) »Splošne pogoje prodaje posameznih delov stanovanjske soseske Tacenske brzice«, notarja Jožeta Sikoška, opr. št. SV 2754/09 z dne 22.10.2009 in »Dodatkom št. 1 k splošnim pogojem prodaje posameznih delov stanovanjske soseske Tacenske brzice, opr. št. SV 434/20 z dne 11.09.2020;
- da sem/sva/smo bil/a(-i) na dan ogleda predmetnih nepremičnin oziroma najkasneje ob oddaji ponudbe seznanjen/a(-i) s Popisom pomanjkljivosti posameznih delov stavb (v nadaljevanju Popis lastnosti) in da sem/sva/smo si predmetne nepremičnine podrobno ogledal/a(-i) ter sem/sva/smo preučil/a(-i) vso s predmetnimi nepremičninami povezano dokumentacijo in relevantna dejstva, tako da sem/sva/smo podrobno seznanjen/a(-i) s pravnim in dejanskim stanjem predmetnih nepremičnin in sem/sva/smo v zvezi s tem ter glede pravnih posledic nakupa nepremičnin po potrebi pridobil/a(-i) nasvet s svoje strani najetega strokovnjaka;
- da imajo predmetne nepremičnine vse potrebne in dogovorjene lastnosti ter ustrezajo nameravani rabi oz. namenu zaradi katerega jih kupujem/va(-mo) in so na ta način primerne za bivanje in uporabo;
- da se strinjam(-o) s pogoji prodaje in pravili postopka prodaje;
- da jamčimo, da so podatki v ponudbi resnični in točni;
- da je/sta/so lahko končni/a(-i) kupec/ca(-i) samo ponudnik/a(-i) (fizična/i(-e) ali pravna/i(-e) oseba/i(-e), naveden/a(-i) v tem Obrazcu, ki je/sta/so v tem postopku zbiranja ponudb oddal/a(-i) vsebinsko in formalno popolno ter pravočasno zavezujočo ponudbo za nakup pogodbenega predmeta in je/sta/so bil/a(-i) izbran/a(-i) kot najugodnejši/a(-i) ponudnik/a(-i);
- da lahko Prodajalec, to je Družba za upravljanje terjatev bank, d.d., matična številka 6339620000, obdeluje v tej ponudbi in njenih prilogah zapisane osebne podatke za namen izvedbe predmetnega postopka prodaje pogodbenega predmeta;
- da sem/smo vplačal(-i) varščino za resnost ponudbe dne \_\_\_\_\_.

**KRAJ IN DATUM:** \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_**PODPIS (in žig pravne osebe):**

\_\_\_\_\_

**PRILOGA**

**PONUĐNIK 3** (ime in priimek / firma ponudnika):

\_\_\_\_\_

**NASLOV** (stalno bivališče / poslovni naslov):

\_\_\_\_\_

**DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:**

\_\_\_\_\_

**EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

Številka bančnega računa ponudnika: \_\_\_\_\_

Bančni račun, odprt pri banki: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: \_\_\_\_\_

**PONUĐNIK 4** (ime in priimek / firma ponudnika):

\_\_\_\_\_

**NASLOV** (stalno bivališče / poslovni naslov):

\_\_\_\_\_

**DAVČNA ŠTEVILKA / ID št. za DDV:**

\_\_\_\_\_

**EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA:** \_\_\_\_\_

Številka bančnega računa ponudnika: \_\_\_\_\_

Bančni račun, odprt pri banki: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov: \_\_\_\_\_

Zakoniti zastopnik / pooblaščenec: \_\_\_\_\_