

**DOPOLNITEV JAVNEGA RAZPISA ZA ZBIRANJE ZAVEZUJOČIH PONUDB ZA NAKUP  
POSLOVNEGA DELEŽA V DRUŽBI ZA NEKRETINE, d.o.o. in TERJATEV DO DRUŽBE DRUŽBA ZA  
NEKRETINE, d.o.o.**

Družba za upravljanje terjatev bank, d.d., Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: »Prodajalec«) je na svoji spletni strani <https://dutb.eu/javni-razpisi/> dne 12.11.2020 objavila javni razpis za zbiranje zavezujočih ponudb za odkup terjatev do družbe DRUŽBA ZA NEKRETNINE d.o.o., Šetalište Svetog Bernardina bb, Krk, Hrvaška, OIB: 11083745287 (v nadaljevanju: Družba) in odkup 100 % poslovnega deleža v tej Družbi, v neposredni lasti Prodajalca (v nadaljevanju: »Razpis«).

**Prodajalec vse zainteresirane ponudnike obvešča, da je kot je bistveni pogoj za veljavnost zavezujoče ponudbe in sodelovanje ponudnika v postopku izbire najugodnejšega ponudnika potrebno najkasneje do oddaje zavezujoče ponudbe plačati varščino za resnost ponudbe v višini 50.000,00 EUR (v nadaljevanju: »Varščina«), s katero ponudnik pri oddaji zavezujoče ponudbe utrdi svojo obveznost skleniti prodajno pogodbo, če bo v postopku zbiranja zavezujočih ponudb uspel.**

Ponudba se šteje za pravočasno, če prispe na naslov Prodajalca najkasneje do 28.12.2020 do 10.00 ure in če je ponudnik do takrat pravočasno vplačal Varščino na račun **DUTB d.d. št.: SI 56 2900 0005 1319 162 odprt pri Unicredit banki d.d.**, pri čemer se za nakazila iz tujine uporabijo podatki IBAN, SWIFT BACXSI22.

Plačilo varščine lahko veljavno izpolni zgolj:

- ponudnik z nakazilom sredstev iz bančnega računa odprtega pri banki v Sloveniji (v nadaljevanju Potrjen bančni račun pri banki v Sloveniji),
- ponudnik z nakazilom sredstev iz svojega bančnega računa, ki je odprt pri banki s sedežem v EU (izvzemši Ciper, Romunijo, Bolgarijo in Luksemburg) (v nadaljevanju Potrjen bančni račun pri banki v EU),

Odstopanja od prejšnjih dveh alinej predhodnega odstavka morajo biti potrjena s strani Prodajalca.

Potrjen bančni račun pri banki v Sloveniji oz. v EU mora biti identičen računu, iz katerega bo v primeru izbora kupca nakazana nadaljnja kupnina.

Varščina se všteje v kupnino in ima po sklenitvi Pogodbe o prodaji Terjatev in Poslovnega deleža značaj are. Ponudnik mora Prodajalcu sporočiti tudi podatke o Potrjenem bančnem računu pri banki v Sloveniji oz. v EU, na katerega naj se vrne varščina (neobrestovana), v primeru, če ponudnik s svojo ponudbo za odkup Terjatev in Poslovnega deleža ne bo uspel.

V primeru, da ponudnik Varščine ne bo plačal znotraj razpisnega roka, hkrati pa tudi ne bo vidno plačilo na zgoraj navedenem računu Prodajalca, bo ponudba takega ponudnika izločena iz nadaljnje obravnave in postopka prodaje.

Varščina se ne obrestuje. Neizbranim ponudnikom bo neobrestovana Varščina vrnjena v roku treh (3) delovnih dni od sklenitve Pogodbe o prodaji Terjatev in Poslovnega Deleža z izbranim ponudnikom oz.

od pisne izjave Prodajalca, da ne sprejema nobene prejete ponudbe oz. od pisne izjave Prodajalca, da prekinja postopek prodaje oz. najkasneje v roku 30 dni od poteka roka za izbor. Varščina bo v navedenem roku vrnjena pod pogojem, da ponudnik predloži pisno izjavo z navedbo Potrjenega bančnega računa pri banki v Sloveniji oz. v EU, na katerega naj se vrne Varščina. V primeru, da ponudnik pisno izjavo predloži kasneje, se neobrestovana Varščina vrne tretji delovni dan po predložitvi pisne izjave z navedbo Potrjenega bančnega računa pri banki v Sloveniji oz. v EU, na katerega naj se vrne Varščina. V tem primeru Varščina nima značaja are in neizbrani ponudnik nima pravice zahtevati vračila dvojnega zneska Varščine oziroma povrnitve morebitne škode zaradi neizbire.

Ta dopolnitev je sestavni del Razpisa.

Vsa ostala določila Razpisa ostajajo nespremenjena.

Družba za upravljanje terjatev bank, d.d.